

CỤC THADS TỈNH VĨNH LONG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN VŨNG LIÊM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 659 /TB-CCTHADS

Vũng Liêm, ngày 17 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 122/2022/QĐST-DS ngày 13 tháng 12 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Vũng Liêm;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 06/2023/DSST ngày 27 tháng 02 năm 2023 và Quyết định số 10/2023/QĐ-SCBS ngày 03 tháng 4 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Vũng Liêm;

Căn cứ bản án số 81/2023/QĐ-PT ngày 29 tháng 5 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 765/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 02 năm 2023 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1336/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 06 năm 2023 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1338/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 06 năm 2023 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 525/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 33/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 7 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số: 0035/24.09/THA/VLO/HTH ngày 18 tháng 9 năm 2024 của Công ty Cổ phần dịch vụ thẩm định giá HTH;

Căn cứ thông báo bán đấu giá tài sản số 37-1/2024/TBĐG-TĐĐT VL ngày 16/10/2024 của Công ty đấu giá hợp danh Tây đô Đồng Tháp - Chi nhánh Vĩnh Long.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Tây đô Đồng Tháp - Chi nhánh Vĩnh Long.

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:

- Thửa đất số 142, tờ bản đồ số 13, diện tích 147,9m², loại đất ở nông thôn.
- Thửa đất số 339, tờ bản đồ số 13, diện tích 413,7m², loại đất ở nông thôn.
- Thửa đất số 338, tờ bản đồ số 13, diện tích 671,7m², loại đất CLN.

Các thửa đất tọa lạc tại xã Thanh Bình, huyện Vũng Liêm, tỉnh Vĩnh Long do ông Võ Khương Duy kê khai đăng ký và đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Công trình xây dựng trên đất:

Nhà ở: diện tích 61.8m², kết cấu: Khung cột bê tông cốt thép, vách tường, nền lát gạch, mái lợp tole, trần cách nhiệt.

Mái che: diện tích 23.4m² kết cấu: Khung cột tiền chế, không vách, nền gạch men, mái lợp tole.

Hàng rào: Trụ, đà bê tông cốt thép, xây tường lửng, rào lưới B40, cao trung bình 2.4m², dài 140m.

Cây trồng trên đất: 8 cây Dừa (Từ 5 – 6 năm tuổi), 9 cây Dừa (Từ 1 – 3 năm tuổi), 5 cây Dừa (Từ 8 - 10 năm tuổi), 15 cây Bưởi (già cỗi lão hoá), 2 cây Sầu riêng (Từ 4 – 5 năm tuổi), 1 cây Nhãn (Từ 10 – 15 năm tuổi), 3 cây Tứ quý (Từ 6 – 8 năm tuổi), 1 cây Cóc (3 năm tuổi), 28 cây Chuối (Cao trên 1 m), 1 cây Mãng cầu (Từ 3 – 5 năm tuổi).

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: từ ngày ra thông báo đến 17 giờ 00 ngày 19/11/2024;

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá; từ ngày ra thông báo đến 17 giờ 00 ngày 19/11/2024, tại Công ty đấu giá hợp danh Tây đô Đồng Tháp – Chi nhánh Vĩnh Long.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 2.926.877.000đ (*Hai tỷ chín trăm hai mươi sáu triệu tám trăm bảy mươi bảy nghìn đồng*).

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước: tiền mua hồ sơ 500.000đ; tiền đặt trước: 293.000.000đ. Thuế theo Luật. Người mua chịu phí công chứng.

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: thời gian nhận tiền đặt trước nộp từ ngày 19/11/2024 đến 17 giờ ngày 21/11/2024.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 14 giờ 00 ngày 22/11/2024, địa điểm tại Công ty đấu giá hợp danh Tây đô Đồng Tháp – Chi nhánh Vĩnh Long;

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại các cuộc đấu giá;

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty đấu giá hợp danh Tây đô Đồng Tháp – Chi nhánh Vĩnh Long;

Địa chỉ số 44/4A, Nguyễn Huệ, phường 2, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long điện thoại: 0939.288.005.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Thanh Bình;
- Viện kiểm sát nhân dân Vũng Liêm;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS Vĩnh Long;
- Lưu: VT, HSTHA.

